

СИНОПСИС ПО ТЕМЕ

Строительство



Строительная отрасль является одной из крупнейших сфер экономической деятельности и занимает весомое место в экономике многих стран мира. В последние годы рост строительной отрасли в мировой экономике стабилизировался и, как ожидается, продолжит набирать обороты. На объём строительства влияют такие факторы, как общий рост экономики, инвестиционный климат, доходы бизнеса и населения. Отрасль весьма чувствительна даже к незначительным изменениям конъюнктуры мирового рынка.

На информационно-аналитическом портале roscongress.org по выбранной теме вы найдете:

Аналитические материалы

31 публикация

Мероприятия в рамках форумов

146 сессий

Спикеры и эксперты

631 человек

Связанные темы

68 штук

Последние публикации в блоке «Аналитические материалы»

СТАТЬЯ

13.01.2025

Обзор ключевых аспектов территориального развития в РФ: разработка Национального проекта «Инфраструктура для жизни»

Анализ разработки проекта «Инфраструктура для жизни» и ключевых аспектов территориального развития РФ. Исследование мастер-планирования, комплексного подхода к развитию городов и механизмов привлечения инвестиций.

Институты развития и механизмы поддержки

Национальный проект «Жильё и городская среда»

Строительство

Умный город

[Читать подробнее](#) →

СТАТЬЯ

28.12.2024

Комплексное развитие территорий в Приморском крае: потенциал и барьеры 2024

Экспертный анализ реализации механизма КРТ в Приморском крае. Оценка текущих результатов, региональной специфики и проблем внедрения. Сравнительный анализ успешных практик регионов по материалам ВЭФ-2024.

Дальний Восток

Инфраструктурное развитие

Строительство

[Читать подробнее](#) →

ЭКСПЕРТНОЕ МНЕНИЕ

06.09.2024

Арктика

Дальний Восток

Инновационная инфраструктура

Строительство

Транспорт

Экономический прогресс

Яркие цитаты ВЭФ-2024: Участники форума о развитии Дальнего Востока и Арктики

Олег Белозёров, Никита Сташишин, Алексей Чекунков, Дмитрий Вахруков, Алексей Лихачев

[Читать подробнее](#) →

Последние публикации в блоке «Мероприятия в рамках форумов»

ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ – 2022

Историко-культурная среда городов: роль воссоздания архитектурных доминант

📅 18 июня 2022 ⌚ 14:00–15:15



Модератор

Алексей Дементьев

Директор интернет дирекции, АО «Городское агентство по телевидению и радиовещанию» (ГАТР) Телеканал «Санкт-Петербург»

Ключевые выводы

Город и власти настроены на создание городских архитектурных доминант

Важны ли доминанты для города Санкт-Петербурга? Никто в зале естественно не поднимает руку и не скажет „Нет, я против!“ Конечно, доминанты нужны и думаю многие из присутствующих здесь профессионалов в сфере архитектуры прекрасно помнят указ Николая Первого, запрещавший строить здания карнизом выше Зимнего дворца, за исключением храмов. Соответственно, большая часть доминант городских – это храмовые сооружения и спорить с важностью формирования архитектурного облика за счет зданий, которые возвышаются над общей средовой застройкой, бессмысленно. Они обязательны – Макаров Сергей, Председатель комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, Администрация Санкт-Петербурга.

Дискуссии по поводу воссоздания доминант, а утрачено их в нашем городе (Санкт-Петербург – ред.) очень много, ведутся довольно долгое время, и у нас даже есть городская городская 820й, в котором есть перечень утраченных доминант, рекомендуемых к воссозданию. То есть городская политика в целом-то настроена на то, чтобы архитектурные доминанты в городе были – Макаров Сергей, Председатель комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, Администрация Санкт-Петербурга.

Городские архитектурные доминанты необходимо не

Может быть нам еще подумать не просто о воссоздании, может быть нам подумать о создании новых доминант? <...>

только воссоздавать, но и строить новые

Может быть развитие города еще и в том, чтобы строилось и создавалось что-то новое, а не только воссоздавалось? В этом смысле Лахта центр, который „Газпром“ сделал, и все, что вокруг него – это интересно? Интересно, это новое, это создание каких-то новых пространств – Черкесова Наталья, Заместитель председателя Союза журналистов Санкт-Петербурга .

Барокко – визитная карточка Северной столицы

Мне кажется, что мы можем сколько угодно говорить о терминологии воссоздания. Мне кажется, речь идет о завершении феноменального ансамбля Растрелли <...> И эта башня – это кульминация эпохи штукатурного Петербургского барокко, она не случилась, к сожалению <...> Мир воспринимает нас (Санкт-Петербург – ред.) как город Барокко, все остальное им неинтересно – Мамошин Михаил, Академик архитектуры, заслуженный архитектор России; вице-президент, Региональная творческая общественная организация Союза Архитекторов России «Санкт-Петербургский Союз Архитекторов».

Стиль барокко является даже в большей степени, чем стиль неоклассицизм характерным для столицы России, особенно при Елизавете Петровне. Именно при этой императрице в результате семилетней войны Россия была признана как империя. И в моем представлении создание такой колокольни (Смольного собора – ред.) и было символическим выражением самого высокого статуса России в мировой иерархии. То есть, восстанавливая сегодня эту колокольню, мы восстанавливаем историческую память – Савельев Юрий, Профессор факультета искусств, ФГБОУ ВО «Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова»; профессор, Международная академия архитектуры в Москве; советник, Российская академия архитектуры и строительных наук (РААСН); член Российской академии художеств.

[Читать итоги дискуссии полностью](#) →

ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ – 2022

Фундамент устойчивого развития: строительство и ЖКХ как основа экономического роста

📅 16 июня 2022 ⌚ 15:00–16:15

**Модератор****Иван Федотов**

Проректор, Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации (РАНХиГС)

Ключевые выводы

В строительной отрасли есть все инструменты для ее развития и ниши для МСП в сфере импортозамещения, но необходим переход к общим стандартам, к эффективности, энергосбережению и учету

«Самое главное сегодня — сохранить тот темп, который у нас сегодня есть. Во-первых, деньги проще экономить, нам надо сохранить те инвестиции, стройки, которые есть на текущий период. Инвестиции по федеральным программам сегодня реализуются в полном объеме. <...> [Необходимо. — Ред.] сокращение тех барьеров, которых у нас и по сегодняшний день хватает. <...> Мы знаем, что нужно делать, но главное — надо делать быстро: только что мы подписали соглашение с „Опорой России“, малый и средний бизнес сегодня имеет огромные возможности войти в те направления деятельности, которые необходимы, связаны с технологическим замещением из недружественных стран, осуществить перенастройку своих всех процедур. У нас достаточно предприятий, который умеют выполнять задачи и импортозамещения, и осуществления технологических цепочек, которые нужно заместить» — Файзуллин Ирек, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

«Надо понимать, что система ЖКХ — это та же экономика. <...> Энергоэффективность, энергосбережение и учет — эти механизмы мы будем развивать не только в коммуналке, но и в капремонте, в строительстве, только так можно и повысить качество, и снизить платеж. Контроль за состоянием жилищного фонда, то есть ведение обязательного технического учета, возврат к БТИ. <...> Мы поддерживаем введение общих стандартов управления и обслуживания многоквартирных домов на всей территории страны, единые регламенты, то есть унификация, сегодня важны и открывают большое поле возможностей. Создание гарантирующих организаций с целью управления домами — мы также поддерживаем и начали законодательно работать. Институт лицензирования управляющих компаний сегодня слабовато решает задачу, которая на него возложена» — Пахомов Сергей, Председатель комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

«Тот набор инструментов, который на сегодня есть у Правительства Российской Федерации и у застройщиков — он сегодня просто беспрецедентен. Сегодня трудно придумать еще какой-то инструмент, которого не хватает. <...> Сегодня нужно добиться, чтобы финансовые инструменты наиболее эффективно работали на территориях. Для этого необходима инициатива самих застройщиков и эффективная работа региональных и муниципальных команд, потому что мало сегодня иметь инструмент в наличии, надо очень грамотно его использовать, чтобы получить эффект» — , Полномочный представитель Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе.

[Читать итоги дискуссии полностью](#) →

«Зеленый свет» «зеленым» зданиям: строительство энергоэффективного и качественного жилья

📅 15 июня 2023 ⌚ 15:00–16:15



Модератор

Андрей Шаронов

Генеральный директор, Национальный Альянс по вопросам социальной и экологической ответственности, корпоративного управления и устойчивого развития

Ключевые выводы

В России успешно внедрен национальный стандарт «зеленого» строительства многоквартирных домов

У нас в прошлом году, в сентябре, был утвержден первый национальный стандарт [первый национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 54964–2012 “Оценка соответствия. Экологические требования к объектам недвижимости”. – Ред.] – по сути, это “зеленые” требования к многоквартирным зданиям. Мы смогли объединить различные системы оценки между собой, объединить все в одном документе и сделать этот документ уровня национального стандарта, а не стандартов отдельных организаций – Антон Шалаев, Руководитель, Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт).

Стандарт – это результат усилий и Минстроя, и “ДОМ.РФ” как института развития, и отрасли. В подготовку документа были очень активно вовлечены застройщики, в том числе мы пилотировали этот документ на реальных объектах четырех застройщиков. <...> Мы считаем, что документ получился прикладным, его вполне можно достаточно широко использовать – Марина Слуцкая, Директор по устойчивому развитию, Банк ДОМ.РФ.

Мне кажется, это прекрасный понятный документ. Самое главное, абсолютно конкретный, не допускающий двойного толкования – Владимир Калина, Управляющий директор дирекции регионального девелопмента, ПАО «ПИК-специализированный застройщик».

При оценке энергоэффективности домов будут использоваться возможности цифровизации

С нашей точки зрения, в XXI веке оценка зданий на предмет их энергоэффективности, на предмет “зелености” должна строиться с учетом передовых технологий, с учетом возможностей, которые дает... искусственный интеллект. Мы дорабатываем единую информационную систему жилищного строительства, там уже маркируется несколько показателей “зеленого” стандарта. Мы работаем над тем, чтобы к концу текущего года число таких показателей превысило 20 – Марина Слуцкая, Директор по устойчивому развитию, Банк ДОМ.РФ.

Нужно запускать цифровую платформу, которая позволит действительно прозрачно оценивать и проекты, и объекты, используя в оценке и искусственный интеллект, стандартизацию и автоматизацию различного рода процессов – Павел Селезнев, Генеральный директор, АНО «Национальный Центр ГЧП».

[Читать итоги дискуссии полностью →](#)

Спикеры и эксперты

**Елена Безденежных**

Вице-президент по региональной политике и взаимодействию с органами власти и управления, РУСАЛ

19 цитат

23 мероприятия

**Хэ Цзе**

Профессор, Технологический университет Чэнду

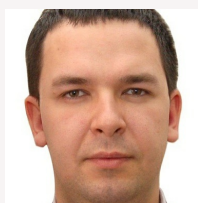
1 мероприятие

**Георгий Каламанов**

Заместитель директора блока по развитию и международному бизнесу, государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»

3 цитаты

3 мероприятия

**Антон Усачев**

Директор, ООО «Хевел энергосервис»

4 цитаты

4 мероприятия

**Ирек Файзуллин**

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

13 цитат

12 мероприятий

[Смотреть полный список Спикеров и экспертов →](#)

Список тем, связанных с выбранной темой, и количество материалов по ним

Темы	Аналитические материалы	Сессии в рамках форумов	Спикеры и эксперты
Инфраструктурное развитие	<u>9</u>	<u>25</u>	<u>143</u>
Уровень и качество жизни	<u>1</u>	<u>22</u>	<u>138</u>
Дальний Восток	<u>6</u>	<u>13</u>	<u>85</u>
ЖКХ	<u>9</u>	<u>10</u>	<u>57</u>
Урбанизация	<u>3</u>	<u>13</u>	<u>77</u>
Инновационная инфраструктура	<u>3</u>	<u>12</u>	<u>74</u>
Инвестпроекты	<u>1</u>	<u>13</u>	<u>66</u>
Цифровизация	<u>2</u>	<u>12</u>	<u>45</u>
Инвестиционный климат	<u>2</u>	<u>6</u>	<u>38</u>
Национальный проект «Жильё и городская среда»	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>15</u>
СидимДомаЭкономика	<u>5</u>	<u>2</u>	<u>12</u>
Устойчивое развитие	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>44</u>
Умный город	<u>1</u>	<u>5</u>	<u>34</u>
Рынок труда		<u>6</u>	<u>34</u>
Финансовый рынок	<u>1</u>	<u>5</u>	<u>26</u>

[Смотреть полный список Связанных тем](#) →