

СИНОПСИС ПО ТЕМЕ

Национальный проект «Жильё и городская среда»



Национальный проект «Жильё и городская среда» призван увеличить объёмы жилищного строительства и улучшить механизмы его финансирования, создать условия для переселения людей из непригодных для нормальной жизни помещений в современные и удобные квартиры и дома, провести масштабные мероприятия по благоустройству российских городов. Должны существенно расширяться возможности покупки жилья при помощи ипотеки. Отдельное внимание в нацпроекте уделено программам развития городской среды в малых городах и исторических поселениях: ежегодно на конкурсной основе будут отбирать лучшие проекты, призванные сохранить самобытность и культуру нашей страны.

[Информационные материалы о Национальном проекте «Жильё и городская среда»](#)

На информационно-аналитическом портале roscongress.org по выбранной теме вы найдете:

Аналитические материалы

[18 публикаций](#)

Мероприятия в рамках форумов

[19 сессий](#)

Спикеры и эксперты

[148 человек](#)

Связанные темы

[44 штуки](#)

Последние публикации в блоке «Аналитические материалы»

СТАТЬЯ

13.01.2025

Обзор ключевых аспектов территориального развития в РФ: разработка Национального проекта «Инфраструктура для жизни»

Анализ разработки проекта «Инфраструктура для жизни» и ключевых аспектов территориального развития РФ. Исследование мастер-планирования, комплексного подхода к развитию городов и механизмов привлечения инвестиций.

Институты развития и механизмы поддержки

Национальный проект «Жильё и городская среда»

Строительство

Умный город

[Читать подробнее →](#)

СТАТЬЯ

09.01.2025

Город для семьи

Анализ формирования городской среды, благоприятной для семей с детьми. Исследование взаимосвязи градостроительной политики и демографии, вопросов доступного жилья и развития социальной инфраструктуры в рамках нового национального проекта.

Инфраструктурное развитие

Национальный проект «Жильё и городская среда»

Стратегическое развитие

[Читать подробнее →](#)

СТАТЬЯ

23.09.2024

Гармонизация интересов российских семей и устойчивого развития городских территорий

Комплексный анализ стратегий развития городских территорий с учетом приоритетов российских семей. Оценка эффективности жилищного строительства и перспектив внедрения семейно-ориентированного мастер-планирования. Экспертные предложения по гармонизации городского развития и демографической политики. Ключевые выводы сессии ПМЭФ-2024.

Национальный проект «Демография»

Национальный проект «Жильё и городская среда»

Региональное развитие

[Читать подробнее →](#)

Последние публикации в блоке «Мероприятия в рамках форумов»

ВОСТОЧНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ – 2019

Роль молодежи в создании и развитии комфортной городской среды

6 сентября 2019 ⏰ 10:00–11:30



Модератор

Дэвид Окпатума

Соучредитель, Организация по развитию и сотрудничеству в Африке (DevCA)

Ключевые выводы

Молодые специалисты генерируют современные решения для развития городской среды

Молодежь <...> должна занимать активную позицию и подталкивать государство. Молодежь должна предоставлять новые современные идеи, а мы должны предоставлять им ресурсы – Петров Михаил, Временно исполняющий обязанности вице-губернатора Приморского края.

Организация городских агломераций имеет ключевую роль в развитии устойчивых экономик и моделей городов. Строители и дизайнеры имеют большие возможности обращать внимание на нестандартные предложения молодых архитекторов и дизайнеров – Окпатума Дэвид, Координатор по Африке, Art Shapers; член организации «Друзья городов».

Базовая экологическая политика учитывается при развитии общественных пространств <...> Мы советуемся с жителями, которые никогда не допускают, чтобы в их проекте общественного пространства оказалось что-то неэкологичное <...> Экологичность – это однозначный приоритет государственной политики в сфере благоустройства, и наша молодежь, понимая это, учитывает в своей работе – Зоря Олег, Руководитель, Всероссийский проект «Городские реновации», Общероссийская общественная организация «Студенты России».

Государство создает площадки для продвижения идей

В Приморском крае есть две площадки: первая предоставляет гранты для реализации идей молодежи «Архпасифик», а вторая служит для презентации этих идей

молодых профессионалов

и обмена мнениями, «Приморье – молодым» – Петров Михаил, Временно исполняющий обязанности вице-губернатора Приморского края.

782 млн рублей наши молодые специалисты, добровольцы привлекли на развитие малых и средних городов на территории РФ благодаря участию в конкурсе Минстроя «Малые города и исторические поселения» – Зоря Олег, Руководитель, Всероссийский проект «Городские реновации», Общероссийская общественная организация «Студенты России».

[Читать итоги дискуссии полностью →](#)

восточный экономический форум – 2019

Создание городов будущего: с чего начать?

5 сентября 2019 11:30–13:00

**Модератор****Василий Савин**

Партнер, руководитель практики по работе с компаниями сектора энергетики и коммунального хозяйства, Kept

Ключевые выводы**Современные города – необходимое условие развития Дальнего Востока**

Вопрос о развитии городов на Дальнем Востоке очень важен – населения недостаточно, территория огромная, количество притягательных мест на Дальнем Востоке очень мало, и эту проблему необходимо решать, поскольку стоит геополитическая задача сохранить этот регион и сделать в нем комфортную жизнь – Якушев Владимир, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации .

Конкурентоспособность российских городов – это залог устойчивого развития экономики. Дальнему Востоку нужен конкурентоспособный город, чтобы он на равных мог конкурировать за капиталы со странами АТР – Тихонов Денис, Министр Правительства Москвы, Руководитель Департамента экономической политики и развития города Москвы.

Модернизация отрасли жилищного строительства – требование времени

Мы реформируем отрасль строительства жилья, понимая, что нам нужно предъявлять иные требования к строителям, к финансированию жилищного строительства – Николаев Николай, Председатель комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по

природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Мы должны привлекать новых талантливых специалистов в строительную индустрию, а также нужно создавать новый набор навыков, глядя в будущее. К строительным конструкциям мы теперь должны привязывать и технологии – Чалоне Роберто, Директор, AECOM.

Цифровые технологии будут играть важную роль в строительстве и управлении городов

Если говорить о будущем, тема цифрового Генплана <...> уже начинает реализовываться на уровне конкретных районов, т.н. цифровых районов <...> Сначала делается маркетинговая концепция – что строим, где, зачем, при каком спросе.

Качественный маркетинг территории дает понимание роли и места. Далее, исходя из маркетинга, градостроительная концепция прогоняется через финансовую модель – Грудинин Михаил, Президент, ООО «Градостроительный институт пространственного моделирования и развития "Гипрогор Проект"».

Одна из задач при проектировании цифровых районов – формировать среду, в которой 70-80% услуг и сервисов можно будет потреблять, не выезжая. Это очень хорошо сказывается на транспортной мобильности, на экологии – Грудинин Михаил, Президент, ООО «Градостроительный институт пространственного моделирования и развития "Гипрогор Проект"».

Умный город – это город, который может предугадать потребности своего жителя, а жители должны быть вовлечены в процессы городского управления – Шоржин Валерий, Член правления, вице-президент по облачным и цифровым решениям, ПАО «МТС».

[Читать итоги дискуссии полностью →](#)

восточный экономический форум – 2019

ЖКХ и городская среда. Эффективные инвестиции

4 сентября 2019 12:30–14:00



Модератор

Игнат Бушухин

Главный редактор, «РБК Недвижимость»

Ключевые выводы

**Государство прикладывает
серьезные усилия для
решения проблем ЖКХ**

Сейчас реализуются проекты, и надо отдать должное Правительству, Министерству строительства, лично Владимиру Владимировичу (Якушеву – Ред.) и его команде за то, что очень много проектов начато. В рамках национальных проектов идет проект "Чистая вода". По Республике Бурятия это 4,7 млрд рублей. Мы сдвигаем с места тот пласт вопросов, к которым даже не знали, когда и как подойдем. И у нас существенно улучшается качество воды для населения <...> Те проекты и программы, которые уже запущены на федеральном уровне в рамках нацпроектов и дополнительных поручений, уже позволяют существенно улучшить текущую ситуацию – Цыденов Алексей, Глава Республики Бурятия.

Мы для себя выделили приоритет в виде 100 городов по численности населения. Это, конечно, большой объем. Города первой волны для нас – это 45 городов, в которых у нас уже имеется 107 проектов или проектных инициатив. В фокусе нашего внимания такие отрасли как ЖКХ, в частности, это и водоотведение, и водоочистка, тепло, освещение. Естественно, модернизация городского транспорта – как отдельных видов, так и комплексный подход к транспорту в городе. Это медицинские проекты и отдельные социальные проекты – Сорокин Алексей, Заместитель председателя, Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ».

**Инвестиции в городскую
среду интересны для
бизнеса**

Наш банк имеет колossalный опыт в строительстве городской инфраструктуры. Такие, как аэропорт Пулково, такие, как Западно-Сибирский скоростной диаметр, такие, как мостопереходы через реку Кама и Буй, «Почта России», новые логистические центры. Мы туда активно инвестируем, в эти проекты, но, безусловно, эти проекты должны иметь потенциал монетизации. Когда это есть, тогда мы вообще делаем проекты полного цикла. И проектируем, и находим финансирование, и находим финансирование и на западных рынках. Самое главное – мы организовываем эти проекты и доводим их до конца, эксплуатируем эти объекты и, соответственно, окупаем те инвестиции, которые были туда вложены – Печатников Анатолий, Заместитель президента – председателя правления, Банк ВТБ (ПАО).

Самым ярким и классическим примером экономически целесообразного благоустройства и частных инвестиций в эту сферу является отрасль жилищного строительства, когда застройщик выходит за пределы реализации проекта своего и благоустраивает прилегающий парк, сквер, улицу. Делает он это в своих коммерческих интересах для того, чтобы повысить стоимость реализуемого квадратного метра и увеличить темпы продаж. И данная модель показала свою эффективность не только в столичных регионах, но и показала свою эффективность даже в небольших городах – Бондарева Дарья, Управляющий партнер, UrbanMAF.

**В России реализуются
крупные совместные
проекты с иностранными
компаниями**

По поводу бизнеса на Дальнем Востоке. Сегодня мы работаем с "Сибуром". Мы занимаемся одним контрактом на 1,5 млн долларов, и мы продолжаем сейчас прилагать наши усилия для того, чтобы проводить иные программы. Проводить работы в рамках химического комплекса,

химического производства. Мы понимаем, что Дальневосточный регион имеет большой потенциал, который завязан с национальной стратегией и является топовым, приоритетным проектом для всей страны, для всей России – Синь Цзуни, Региональный вице-президент по России, странам СНГ, Центральной и Восточной Европы, China Gezhouba Group International Engineering Co..

В настоящее время благодаря сотрудничеству и поддержке федерального правительства России и региональных российских администраций реализуются проекты по апробации системы умных светофоров и ветровой энергетики. Оба данных проекта внесены в план сотрудничества из восьми пунктов, который был предложен премьер-министром Абэ в целях развития японо-российского экономического сотрудничества – Исидзука Хироаки, Председатель, Организация по развитию новой энергетики и промышленных технологий (NEDO).

[Читать итоги дискуссии полностью →](#)

Спикеры и эксперты



Максим Орешкин

Заместитель Руководителя Администрации Президента Российской Федерации

[144 цитаты](#)
[71 мероприятие](#)
[11 аналитических материалов](#)



Алексей Муратов

Партнер, КБ «Стрелка»

[11 цитат](#)
[11 мероприятий](#)



Алексей Цыденов

Глава Республики Бурятия

[23 цитаты](#)
[33 мероприятия](#)



Алекс Де Валухофф

Генеральный директор, Aggreko Eurasia

[3 цитаты](#)
[3 мероприятия](#)



Ямада Хидэюки

Старший консультант, Nomura Research Institute

[1 цитата](#)
[2 мероприятия](#)



Дмитрий Мезенцев

Государственный секретарь, Постоянный Комитет Союзного государства

[19 цитат](#)
[21 мероприятие](#)



Александр Моор

Губернатор Тюменской области

[1 цитата](#)
[3 мероприятия](#)



Илья Торосов

Первый заместитель Министра экономического развития Российской Федерации

[58 цитат](#)
[36 мероприятий](#)
[1 аналитический материал](#)

[Смотреть полный список Спикеров и экспертов →](#)

Список тем, связанных с выбранной темой, и количество материалов по ним

Темы	Аналитические материалы	Сессии в рамках форумов	Спикеры и эксперты
Урбанизация	6	7	65
Уровень и качество жизни	3	7	69
Умный город	4	4	41
Строительство	3	4	15
Стратегическое развитие	3	2	23
Устойчивое развитие	2	3	19
Региональная политика	1	3	47
ЖКХ	1	3	26
Институты развития и механизмы поддержки	2	1	16
Национальная программа «Цифровая экономика Российской Федерации»	2	1	12
FriendsforLeadership		2	22
Окружающая среда		2	17
Национальный проект «Экология»	1	1	12
Цифровизация	1	1	12
Государственно-частное партнерство		2	12

[Смотреть полный список Связанных тем →](#)