

СИНОПСИС ПО ТЕМЕ

Национальный проект «Жильё и городская среда»



Национальный проект «Жильё и городская среда» призван увеличить объёмы жилищного строительства и улучшить механизмы его финансирования, создать условия для переселения людей из непригодных для нормальной жизни помещений в современные и удобные квартиры и дома, провести масштабные мероприятия по благоустройству российских городов. Должны существенно расшириться возможности покупки жилья при помощи ипотеки. Отдельное внимание в нацпроекте уделено программам развития городской среды в малых городах и исторических поселениях: ежегодно на конкурсной основе будут отбирать лучшие проекты, призванные сохранить самобытность и культуру нашей страны.

[Информационные материалы о Национальном проекте «Жильё и городская среда»](#)

На информационно-аналитическом портале roscongress.org по выбранной теме вы найдете:

Аналитические
материалы

18 публикаций

Мероприятия в
рамках форумов

19 сессий

Спикеры и
эксперты

148 человек

Связанные
темы

44 штуки

Последние публикации в блоке «Аналитические материалы»

СТАТЬЯ

13.01.2025

Обзор ключевых аспектов территориального развития в РФ: разработка Национального проекта «Инфраструктура для жизни»

Анализ разработки проекта «Инфраструктура для жизни» и ключевых аспектов территориального развития РФ. Исследование мастер-планирования, комплексного подхода к развитию городов и механизмов привлечения инвестиций.

Институты развития и механизмы поддержки

Национальный проект «Жильё и городская среда»

Строительство

Умный город

[Читать подробнее →](#)

СТАТЬЯ

09.01.2025

Город для семьи

Анализ формирования городской среды, благоприятной для семей с детьми. Исследование взаимосвязи градостроительной политики и демографии, вопросов доступного жилья и развития социальной инфраструктуры в рамках нового национального проекта.

Инфраструктурное развитие

Национальный проект «Жильё и городская среда»

Стратегическое развитие

[Читать подробнее →](#)

СТАТЬЯ

23.09.2024

Гармонизация интересов российских семей и устойчивого развития городских территорий

Комплексный анализ стратегий развития городских территорий с учетом приоритетов российских семей. Оценка эффективности жилищного строительства и перспектив внедрения семейно-ориентированного мастер-планирования. Экспертные предложения по гармонизации городского развития и демографической политики. Ключевые выводы сессии ПМЭФ-2024.

Национальный проект «Демография»

Национальный проект «Жильё и городская среда»

Региональное развитие

[Читать подробнее →](#)

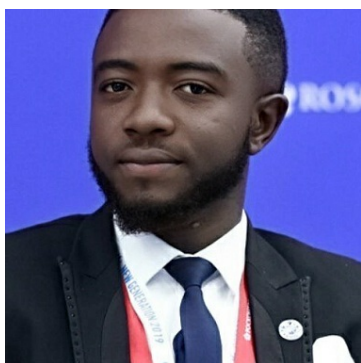
Последние публикации в блоке «Мероприятия в рамках форумов»

ВОСТОЧНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ – 2019

Роль молодежи в создании и развитии комфортной городской среды

📅 6 сентября 2019

🕒 10:00–11:30



Модератор

Дэвид Окпатума

Соучредитель, Организация по развитию и сотрудничеству в Африке (DevCA)

Ключевые выводы

Молодые специалисты генерируют современные решения для развития городской среды

Молодежь <...> должна занимать активную позицию и подталкивать государство. Молодежь должна предоставлять новые современные идеи, а мы должны предоставлять им ресурсы — Петров Михаил, Временно исполняющий обязанности вице-губернатора Приморского края.

Организация городских агломераций имеет ключевую роль в развитии устойчивых экономик и моделей городов. Строители и дизайнеры имеют большие возможности обращать внимание на нестандартные предложения молодых архитекторов и дизайнеров — Окпатума Дэвид, Координатор по Африке, Art Shapers; член организации «Друзья городов».

Базовая экологическая политика учитывается при развитии общественных пространств <...> Мы советуемся с жителями, которые никогда не допустят, чтобы в их проекте общественного пространства оказалось что-то неэкологичное <...> Экологичность — это однозначный приоритет государственной политики в сфере благоустройства, и наша молодежь, понимая это, учитывает в своей работе — Зоря Олег, Руководитель, Всероссийский проект «Городские реновации», Общероссийская общественная организация «Студенты России».

Государство создает площадки для продвижения идей

В Приморском крае есть две площадки: первая предоставляет гранты для реализации идей молодежи «Архпасифик», а вторая служит для презентации этих идей

молодых профессионалов

и обмена мнениями, “Приморье — молодым” — Петров Михаил, Временно исполняющий обязанности вице-губернатора Приморского края.

782 млн рублей наши молодые специалисты, добровольцы привлекли на развитие малых и средних городов на территории РФ благодаря участию в конкурсе Минстроя “Малые города и исторические поселения” — Зоря Олег, Руководитель, Всероссийский проект «Городские реновации», Общероссийская общественная организация «Студенты России».

[Читать итоги дискуссии полностью](#) →

ВОСТОЧНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ – 2019

Создание городов будущего: с чего начать?

📅 5 сентября 2019 ⌚ 11:30–13:00

**Модератор****Василий Савин**

Партнер, руководитель практики по работе с компаниями сектора энергетики и коммунального хозяйства, Kept

Ключевые выводы**Современные города —
необходимое условие
развития Дальнего Востока**

Вопрос о развитии городов на Дальнем Востоке очень важен — населения недостаточно, территория огромная, количество притягательных мест на Дальнем Востоке очень мало, и эту проблему необходимо решать, поскольку стоит геополитическая задача сохранить этот регион и сделать в нем комфортную жизнь — Якушев Владимир, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации .

Конкурентоспособность российских городов — это залог устойчивого развития экономики. Дальнему Востоку нужен конкурентоспособный город, чтобы он на равных мог конкурировать за капиталы со странами АТР — Тихонов Денис, Министр Правительства Москвы, Руководитель Департамента экономической политики и развития города Москвы.

**Модернизация отрасли
жилищного строительства
— требование времени**

Мы реформируем отрасль строительства жилья, понимая, что нам нужно предъявлять иные требования к строителям, к финансированию жилищного строительства — Николаев Николай, Председатель комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по

природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Мы должны привлекать новых талантливых специалистов в строительную индустрию, а также нужно создавать новый набор навыков, глядя в будущее. К строительным конструкциям мы теперь должны привязывать и технологии — Чалоне Роберто, Директор, AECOM.

Цифровые технологии будут играть важную роль в строительстве и управлении городов

Если говорить о будущем, тема цифрового Генплана <...> уже начинает реализовываться на уровне конкретных районов, т.н. цифровых районов <...> Сначала делается маркетинговая концепция — что строим, где, зачем, при каком спросе. Качественный маркетинг территории дает понимание роли и места. Далее, исходя из маркетинга, градостроительная концепция прогоняется через финансовую модель — Грудинин Михаил, Президент, ООО «Градостроительный институт пространственного моделирования и развития "Гипрогор Проект"».

Одна из задач при проектировании цифровых районов — формировать среду, в которой 70-80% услуг и сервисов можно будет потреблять, не выезжая. Это очень хорошо сказывается на транспортной мобильности, на экологии — Грудинин Михаил, Президент, ООО «Градостроительный институт пространственного моделирования и развития "Гипрогор Проект"».

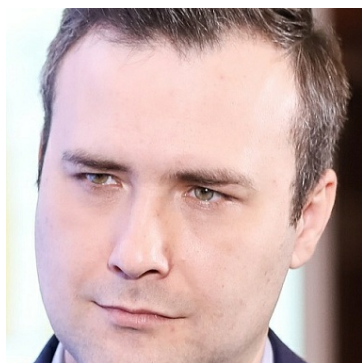
Умный город — это город, который может предугадать потребности своего жителя, а жители должны быть вовлечены в процессы городского управления — Шоржин Валерий, Член правления, вице-президент по облачным и цифровым решениям, ПАО «МТС».

[Читать итоги дискуссии полностью](#) →

ВОСТОЧНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ – 2019

ЖКХ и городская среда. Эффективные инвестиции

📅 4 сентября 2019 ⌚ 12:30–14:00



Модератор

Игнат Бушухин

Главный редактор, «РБК Недвижимость»

Ключевые выводы

Государство прикладывает серьезные усилия для решения проблем ЖКХ

Сейчас реализуются проекты, и надо отдать должное Правительству, Министерству строительства, лично Владимиру Владимировичу (Якушеву — Ред.) и его команде за то, что очень много проектов начато. В рамках национальных проектов идет проект “Чистая вода”. По Республике Бурятия это 4,7 млрд рублей. Мы сдвигаем с места тот пласт вопросов, к которым даже не знали, когда и как подойдем. И у нас существенно улучшается качество воды для населения <...> Те проекты и программы, которые уже запущены на федеральном уровне в рамках нацпроектов и дополнительных поручений, уже позволяют существенно улучшить текущую ситуацию — Цыденов Алексей, Глава Республики Бурятия.

Мы для себя выделили приоритет в виде 100 городов по численности населения. Это, конечно, большой объем. Города первой волны для нас — это 45 городов, в которых у нас уже имеется 107 проектов или проектных инициатив. В фокусе нашего внимания такие отрасли как ЖКХ, в частности, это и водоотведение, и водоочистка, тепло, освещение. Естественно, модернизация городского транспорта — как отдельных видов, так и комплексный подход к транспорту в городе. Это медицинские проекты и отдельные социальные проекты — Сорокин Алексей, Заместитель председателя, Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ».

Инвестиции в городскую среду интересны для бизнеса

Наш банк имеет колоссальный опыт в строительстве городской инфраструктуры. Такие, как аэропорт Пулково, такие, как Западно-Сибирский скоростной диаметр, такие, как мостопереходы через реку Кама и Буй, «Почта России», новые логистические центры. Мы туда активно инвестируем, в эти проекты, но, безусловно, эти проекты должны иметь потенциал монетизации. Когда это есть, тогда мы вообще делаем проекты полного цикла. И проектируем, и находим финансирование, и находим финансирование и на западных рынках. Самое главное — мы организовываем эти проекты и доводим их до конца, эксплуатируем эти объекты и, соответственно, окупаем те инвестиции, которые были туда вложены — Печатников Анатолий, Заместитель президента — председателя правления, Банк ВТБ (ПАО).

Самым ярким и классическим примером экономически целесообразного благоустройства и частных инвестиций в эту сферу является отрасль жилищного строительства, когда застройщик выходит за пределы реализации проекта своего и благоустраивает прилегающий парк, сквер, улицу. Делает он это в своих коммерческих интересах для того, чтобы повысить стоимость реализуемого квадратного метра и увеличить темпы продаж. И данная модель показала свою эффективность не только в столичных регионах, но и показала свою эффективность даже в небольших городах — Бондарева Дарья, Управляющий партнер, UrbanMAF.

В России реализуются крупные совместные проекты с иностранными компаниями

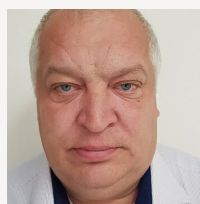
По поводу бизнеса на Дальнем Востоке. Сегодня мы работаем с “Сибуром”. Мы занимаемся одним контрактом на 1,5 млн долларов, и мы продолжаем сейчас прилагать наши усилия для того, чтобы проводить иные программы. Проводить работы в рамках химического комплекса,

химического производства. Мы понимаем, что Дальневосточный регион имеет большой потенциал, который завязан с национальной стратегией и является топовым, приоритетным проектом для всей страны, для всей России – Синь Цзунь, Региональный вице-президент по России, странам СНГ, Центральной и Восточной Европы, China Gezhouba Group International Engineering Co..

В настоящее время благодаря сотрудничеству и поддержке федерального правительства России и региональных российских администраций реализуются проекты по апробации системы умных светофоров и ветровой энергетики. Оба данных проекта внесены в план сотрудничества из восьми пунктов, который был предложен премьер-министром Абэ в целях развития японо-российского экономического сотрудничества – Исидзука Хироаки, Председатель, Организация по развитию новой энергетики и промышленных технологий (NEDO).

[Читать итоги дискуссии полностью →](#)

Спикеры и эксперты

**Павел Мальков**

Генеральный директор, ООО «Региональный информационный центр»

2 цитаты

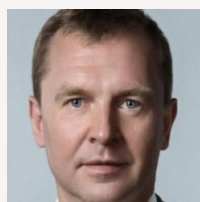
2 мероприятия

**Вадим Шумков**

Губернатор Курганской области

1 цитата

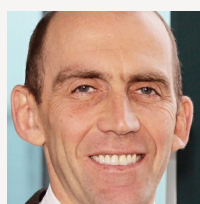
4 мероприятия

**Анатолий Попов**

Заместитель Председателя Правления, ПАО «Сбербанк»

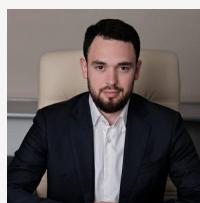
19 цитат

22 мероприятия

**Вячеслав Цыбульников**

Вице-президент Сбербанка России

2 мероприятия

**Лев Гориловский**

Председатель совета директоров, ООО «Группа ПОЛИПЛАСТИК»

11 цитат

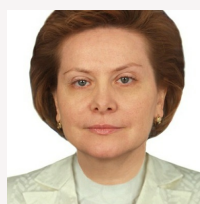
19 мероприятий

**Андраш Хорваи**

Директор, постоянный представитель в Российской Федерации, Европе и Центральной Азии, Группа Всемирного банка

11 цитат

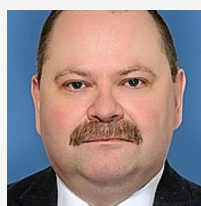
7 мероприятий

**Наталья Комарова**

Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

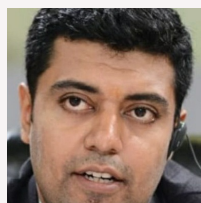
30 цитат

47 мероприятий

**Олег Мельниченко**

Губернатор Пензенской области

1 мероприятие

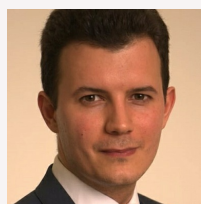
**Ришабх Сетхи**

Президент, основатель, Индийский центр продвижения международных инициатив

4 цитаты

4 мероприятия

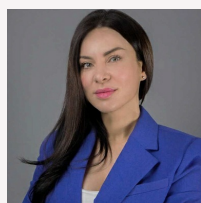
1 аналитический материал

**Артем Седов**

Генеральный директор, ООО «Большая Тройка»

3 цитаты

18 мероприятий

**Анастасия Тодовянская**

Ассистент кафедры государственного и территориального управления, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный экономический университет»

6 аналитических материалов

[Смотреть полный список Спикеров и экспертов](#) –

Список тем, связанных с выбранной темой, и количество материалов по ним

Темы	Аналитические материалы	Сессии в рамках форумов	Спикеры и эксперты
Урбанизация	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>65</u>
Уровень и качество жизни	<u>3</u>	<u>7</u>	<u>69</u>
Умный город	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>41</u>
Строительство	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>15</u>
Стратегическое развитие	<u>3</u>	<u>2</u>	<u>23</u>
Устойчивое развитие	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>19</u>
Региональная политика	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>47</u>
ЖКХ	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>26</u>
Институты развития и механизмы поддержки	<u>2</u>	<u>1</u>	<u>16</u>
Национальная программа «Цифровая экономика Российской Федерации»	<u>2</u>	<u>1</u>	<u>12</u>
FriendsforLeadership		<u>2</u>	<u>22</u>
Окружающая среда		<u>2</u>	<u>17</u>
Национальный проект «Экология»	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>12</u>
Цифровизация	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>12</u>
Государственно-частное партнерство		<u>2</u>	<u>12</u>

[Смотреть полный список Связанных тем](#) →